



**Perfekte Wohnung für kleine Familie mit Gartenterrasse, Balkon, TG,
Leipzig- Lindenau, Solide Anlage**



Objektnr.: 1149 ETW Linde, 04177 Leipzig

Objektart	Wohnung	Endenergieverbrauch	125 kWh/(m²a)
Ort	Leipzig	Baujahr lt.	1996
Baujahr	1996	Energieausweis	
Zustand	Gepflegt	wesentlicher	Erdgas schwer
Wohnfläche	87 m²	Energieträger	
Anzahl Zimmer	3	Kaufpreis	276.000,00 €
Energieausweis	Verbrauchsausweis	Außen-Provision	3,57 % inkl. 19 % MwSt.
Energieausweis gültig bis	17.09.2028		