



## Attraktive 2-Zimmer-Kapitalanlage mit Balkon und Stellplatz in Leipzig-Liebertwolkwitz



### Objektnr.: 753-1, 04288 Leipzig

Objektart	Wohnung
Ort	Leipzig
Baujahr	1994
Zustand	Gepflegt
Wohnfläche	45 m <sup>2</sup>
Anzahl Zimmer	2
Energieausweis	Verbrauchsausweis
Energieausweis gültig bis	24.11.2028

Endenergieverbrauch	98,3 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Baujahr lt. Energieausweis	1994
wesentlicher Energieträger	Erdgas schwer
Kaufpreis	95.000,00 €
Außen-Provision	3,57% inkl. 19% MwSt.